

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.794,01	0,57 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,50	465,96	620,89	2.794,01	100,00 %
2			QUADRA					330.541,39	67,42 %
2.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					11.830,98	3,58 %
2.1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	753,87	4,20	5,60	4.221,68	35,68%
2.1.2	97659	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	334,61	445,87	2.675,22	22,61%
2.1.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	61,04	5,48	7,30	445,59	3,77%
2.1.4	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,62	95,99	127,91	207,21	1,75%
2.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,00	11,02	14,68	29,36	0,25%
2.1.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	14,48	19,29	115,74	0,98%
2.1.7	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	13,42	231,30	308,21	4.136,18	34,96%
2.2			SUPERESTRUTURA					16.571,77	5,01 %
2.2.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,87	15,79	21,04	544,30	3,28%
2.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	745,84	12,44	16,58	12.366,03	74,621%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo
com as bases.

Orçamento Sintético

2.2.3	ED-49647	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	27,00	56,28	74,99	2.024,73	12,22%
2.2.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,52	487,42	649,49	1.636,71	9,88%
2.3			ESTRUTURA METÁLICA					211.102,58	63,87 %
2.3.1	C5218	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	KG	4178,59	20,14	26,84	112.153,36	53,13%
2.3.2	ED-13852	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	745,84	91,83	122,36	91.260,98	43,23%
2.3.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	22,80	42,32	56,39	1.285,69	0,61%
2.3.4	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	61,64	77,95	103,87	6.402,55	3,03%
2.4			REVESTIMENTO					9.728,59	2,94 %
2.4.1	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	117,15	6,46	8,61	1.008,66	10,37%
2.4.2	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	58,58	24,23	32,29	1.891,55	19,44%
2.4.3	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	58,58	18,68	24,89	1.458,06	14,99%
2.4.4	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	58,58	55,71	74,23	4.348,39	44,70%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

2.4.5	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	13,42	57,15	76,15	1.021,93	10,50%
2.5			PINTURA					54.583,68	16,51 %
2.5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	58,58	13,18	17,56	1.028,66	1,88%
2.5.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	459,79	74,12	98,76	45.408,86	83,19%
2.5.3	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	265,75	12,61	16,80	4.464,60	8,2%
2.5.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	124,00	22,28	29,69	3.681,56	6,74%
2.6			PISOS					5.591,16	0,36 %
2.6.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	40,57	84,34	112,38	4.559,26	81,54%
2.6.2	ED-29638	SETOP	POLIMENTO MECANIZADO DE SUPERFÍCIE EM CONCRETO, EXCLUSIVE ACABAMENTO DE CONCRETAGEM EM NIVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	m²	26,89	6,52	8,69	233,67	4,18%
2.6.3	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	13,68	43,79	58,35	798,23	14,28%
2.7			PAREDES E PAINÉIS					1.501,91	0,45 %
2.7.2	103369	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	16,74	67,33	89,72	1.501,91	100,00%
2.8			LOUÇAS E METAIS					17.314,24	5,24 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

2.8.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	569,88	759,37	3.037,48	17,54 %
2.8.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	433,10	577,11	1.154,22	6,67 %
2.8.3	99847	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019	M	10,00	958,14	1.276,72	12.767,20	73,74 %
2.8.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	58,96	78,56	157,12	0,91 %
2.8.5	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	74,38	99,11	198,22	1,14 %
2.9			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					2.316,48	0,70 %
2.9.1	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	4,00	201,04	267,89	1.071,56	46,26%
2.9.2	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	4,00	233,57	311,23	1.244,92	53,74%
3			ANEXO I - GUARITA E ESCADA					38.663,05	7,89 %
3.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					209,58	0,54 %
3.1.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,68	231,30	308,21	209,58	100,00 %
3.2			FUNDAÇÃO - SUPERESTRUTURA					6.800,53	17,59 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

3.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,44	118,71	158,18	227,78	0,32 %
3.2.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	1,01	83,97	111,89	113,01	0,22 %
3.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	94,28	12,44	16,58	1.563,16	0,03 %
3.2.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,81	15,79	21,04	627,20	0,04 %
3.2.5	040206	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	24,39	86,70	115,53	2.817,78	0,23 %
3.2.6	102481	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,65	660,23	879,76	1.451,60	1,76 %
3.3			PAREDES E PAINÉIS					3.764,81	9,74 %
3.3.1	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m²	2,00	411,71	548,60	1.097,20	1,10 %
3.3.2	103368	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	30,30	66,07	88,04	2.667,61	0,18 %
3.4			PISOS E REVESTIMENTOS					8.445,81	21,84 %
3.4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	5,06	84,34	112,38	568,64	6,73%
3.4.2	130230	IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	5,06	145,93	194,45	983,92	11,65%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

3.4.3	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	60,60	6,46	8,61	521,77	6,18%
3.4.4	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	60,60	47,05	62,69	3.799,01	44,98%
3.4.5	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	60,60	18,68	24,89	1.508,33	17,86%
3.4.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	60,60	13,18	17,56	1.064,14	12,60%
3.5			ESQUADRIAS					16.419,40	42,47 %
3.5.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	418,06	557,06	557,06	3,39%
3.5.2	071701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	7,50	573,64	764,38	5.732,85	34,92%
3.5.3	080102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	1,00	396,67	528,56	528,56	3,22%
3.5.4	99847	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019	M	7,52	958,14	1.276,72	9.600,93	58,47%
3.6			INSTALAÇÃO ELÉTRICA E LOGICA					855,69	2,21 %
3.6.1	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	201,04	267,89	267,89	31,31%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

3.6.2	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1,00	233,57	311,23	311,23	36,37%
3.6.3	C1949	SEINFRA	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	207,56	276,57	276,57	32,32%
3.7			COBERTURA					2.167,23	5,61 %
3.7.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	6,24	202,31	269,58	1.682,18	77,62%
3.7.2	C4294	SEINFRA	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	5,06	71,94	95,86	485,05	22,38%
4			ANEXO II - REFEITORIO, DML E LAVANDERIA					52.635,89	10,74 %
4.1			FUNDAÇÃO					8.312,40	15,79 %
4.1.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	10,42	83,97	111,89	1.165,89	14,03%
4.1.2	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	37,74	84,34	112,38	4.241,22	51,02%
4.1.3	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	37,74	43,79	58,35	2.202,13	26,49%
4.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,04	15,79	21,04	63,96	0,77%
4.1.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,63	12,44	16,58	159,67	1,92%
4.1.6	040206	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	2,78	86,70	115,53	321,17	3,86%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo
com as bases.

Orçamento Sintético

4.1.7	102481	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,18	660,23	879,76	158,36	1,91%
4.2			INSTAÇÃO HIDROSSANITÁRIA - LOUÇAS E METAIS					3.992,28	7,58 %
4.2.1	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4,00	166,29	221,58	886,32	22,20%
4.2.2	ED-50224	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	218,90	291,68	583,36	14,61%
4.2.3	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4,00	137,45	183,15	732,60	18,35%
4.2.4	86933	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	371,36	494,84	494,84	12,39%
4.2.5	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	323,99	431,72	1.295,16	32,44%
4.3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					3.368,90	6,40 %
4.3.1	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	2,00	201,04	267,89	535,78	15,90%

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo
com as bases.

Orçamento Sintético

4.3.2	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	4,00	233,57	311,23	1.244,92	36,95%
4.3.3	151803	IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	5,00	238,38	317,64	1.588,20	47,14%
4.4			PAREDES E PAINÉIS					5.101,27	9,69 %
4.4.1	103361	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	47,52	80,56	107,35	5.101,27	100,00 %
4.5			REVESTIMENTO					8.507,50	16,16 %
4.5.1	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	95,04	6,46	8,61	818,29	9,62 %
4.5.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	47,52	47,05	62,69	2.979,03	35,02 %
4.5.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	47,52	55,71	74,23	3.527,41	41,46 %
4.5.4	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	47,52	18,68	24,89	1.182,77	13,90 %
4.6			ESQUADRIAS					10.292,71	19,55 %
4.6.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	4,20	800,65	1.066,87	4.480,85	43,53 %
4.6.2	C1426	SEINFRA	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	m²	10,80	239,75	319,47	3.450,28	33,52 %
4.6.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	5,40	328,20	437,33	2.361,58	22,94 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRUPI - ES
CNPJ: 36.403.954/0001-92



Reforma da Quadra Poliesportiva e Anexos da Escola Sônia Maria

Bancos (referência):
SINAPI - 08/2025 - Espírito Santo
SBC - 09/2025 - Espírito Santo
SICRO3 - 04/2025 - Espírito Santo
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2025 - Minas Gerais
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

BDI: Padrão - 33,25%

Encargos Sociais Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

4.7			COBERTURA					13.060,83	24,81 %
4.7.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	35,74	202,31	269,58	9.634,79	73,77 %
4.7.2	C4294	SEINFRA	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	35,74	71,94	95,86	3.426,04	26,23 %
5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					64.363,75	13,13 %
5.1	C4873	SEINFRA	PORTÃO COM PERFIL EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2" (4X2,5)m, INCL. PILARES DE SUSTENTAÇÃO	UN	4,00	5.315,64	7.083,09	28.332,36	44,02 %
5.2	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	80,00	28,58	38,08	3.046,40	4,73 %
5.3	98523	SINAPI	ALAMBRADO EM PERFIS METÁLICOS RETANGULARES COM GRADIL METÁLICO (EXCLUSIVE MURETA EM CONCRETO).AF_05/2018	M	45,36	161,53	215,24	9.763,29	15,17 %
5.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1322,42	13,18	17,56	23.221,70	36,08 %
6			LIMPEZA DE OBRA					1.259,35	0,26 %
6.1	200402	DER-ES	Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins)	m²	688,17	1,37	1,83	1.259,35	100,00 %
								Total Geral (R\$)	R\$ 490.257,43